Утверждены

 решением Думы

 городского округа

от 24.09.2025 года № 43/14

**Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области**

Раздел 1. Общие положения

1. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) – муниципальный правовой акт, принятый в целях установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области объектами местного значения и объектами благоустройства (далее – минимально допустимый уровень обеспеченности объектами) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области (далее – максимально допустимый уровень доступности), распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области (далее – городской округ) в пределах его границ.
2. Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», Региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области, утверждёнными приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 1 августа 2023 года № 435-П (далее – РНГП СО).
3. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа, в том числе с обеспечением беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, согласно статье 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
4. Городской округ находится на расстоянии от городов: Екатеринбург – 185 км, Нижний Тагил – 35 км, Верхняя Салда – 15 км.

Административный центр городского округа – поселок городского типа Свободный, который является единственным населённым пунктом на территории муниципального образования.

Площадь территории городского округа составляет 27971,0 га, протяженность границы округа составляет – 131,4 км.

Территория городского округа представлена землями населенного пункта и землями промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения, землями лесного фонда.

1. Поселок городского типа Свободный является центром, выполняющим следующие важные функции в городском округе:

– административного и экономического центра территории;

– центра социального обслуживания населения;

– места размещения основных трудовых ресурсов.

1. При планировке и застройке городского округа необходимо зонировать территорию с установлением видов преимущественного функционального использования, а также других ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности.

С учетом преимущественного функционального использования территории городского округа подразделяются на следующие функциональные зоны:

1) жилые;

2) общественно-деловые;

3) производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;

4) рекреационного назначения;

5) специального назначения;

6) режимных территорий.

1. При планировании развития территории устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе лесопарковые зоны, зеленые зоны, пограничная зона, территорий повышенной радиационной опасности, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В составе территориальных зон могут выделяться земельные участки общего пользования; занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами, предназначенными для удовлетворения общественных интересов населения. Порядок использования земель общего пользования определяется органами местного самоуправления.

1. Санитарно-защитные зоны производственных и других объектов, выполняющие средозащитные функции, включаются в состав тех территориальных зон, в которых размещаются эти объекты. Допустимый режим использования и застройки санитарно-защитных зон необходимо принимать в соответствии с действующим законодательством, настоящими нормами и правилами, санитарными правилами, приведенными в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, а также по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологического надзора.
2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования:

1) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности.

1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня доступности в отношении следующих областей нормирования:

1) объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;

2) автомобильных дорог местного значения;

3) транспортно-пересадочных узлов;

4) велодорожек и велополос;

5) парковок (парковочных мест);

6) общественного транспорта;

7) объектов образования;

8) объектов библиотечного обслуживания;

9) организаций по работе с детьми и молодежью;

10) озеленения территорий;

11) благоустройства территорий;

12) мест захоронения.

Раздел 2. Правила и область применения расчетных показателей

1. Местные нормативы градостроительного проектирования используются органами государственной власти, органами местного самоуправления, должностными лицами органов, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа, физическими и юридическими лицами, а также разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации.
2. При принятии решения о комплексном развитии территорий могут быть установлены показатели жилищной обеспеченности, плотности населения, плотности жилищного фонда, обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности, отличные от местных нормативов градостроительного проектирования.
3. Города и их административные центры в зависимости от проектной численности населения на прогнозируемый период подразделяются на группы в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Группы населенных пунктов | Население, тыс. чел. |
| Города |
| Крупнейшие  | более 1000 |
| Крупные  | 251-1000 |
| Большие | 101-250 |
| Средние  | 51-100 |
| Малые\* | До 50 |

\*В группу малых городов включаются поселки городского типа. Городской округ ЗАТО Свободный относится к группе малых городов.

1. Местные нормативы градостроительного проектирования конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.
2. Местные нормативы градостроительного проектирования не устанавливают расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, не относящихся к областям, указанным в части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и федеральным законодательством о местном самоуправлении. Количество, мощность, размещение указанных объектов и иные вопросы определяются в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации и Свердловской области.
3. Местные нормативы градостроительного проектирования не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.
4. На особо охраняемых природных территориях, находящихся в границах городского округа ЗАТО Свободный местные нормативы градостроительного проектирования применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.
5. На территориях природных и озелененных территорий, находящихся в границах городского округа ЗАТО Свободный, местные нормативы градостроительного проектирования применяются в части, не противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий.
6. На территориях зон с особыми условиями использования территорий, находящихся в границах городского округа ЗАТО Свободный, местные нормативы градостроительного проектирования применяются в части, не противоречащей требованиям федерального законодательства и законодательства Свердловской области, в соответствии с которыми установлены зоны с особыми условиями использования территорий.
7. Размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.
8. В целях обеспечения установленных местными нормативами градостроительного проектирования показателей обеспеченности и доступности объектов для маломобильных групп населения, в том числе инвалидов, объекты, указанные в местных нормативах градостроительного проектирования, проектируются с учетом нормативно-технических документов в части обеспечения их доступности для маломобильных групп населения, действующих на территории Российской Федерации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

**Раздел 3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся нормативов градостроительного проектирования (перечень используемых документов)**

1. Городской округ в сфере экономики является своеобразным муниципальным образованием в Свердловской области.
2. В связи с ограничениями, введенными статьей 3 Федерального закона от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» (особый режим безопасного функционирования организаций и (или) объектов в закрытом административно-территориальном образовании), на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 26.06.1998 № 655 «Об утверждении Положения об обеспечении особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства обороны Российской Федерации», перспектива развития инвестиционного потенциала в городском округе ЗАТО Свободный не предусматривается.
3. Малое предпринимательство как наиболее мобильный сектор экономики способствует формированию сбалансированной рыночной структуры экономики и конкурентной среды, налогооблагаемой базы для бюджетов всех уровней, снижает уровень безработицы, обеспечивает занятость населения, насыщает рынок разнообразными товарами и услугами.

Малое предпринимательство городского округа представлено в сфере потребительского рынка. Такие отрасли как торговля, транспорт, общественное питание полностью состоят из частных предприятий.

1. При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования учитывалась численность населения городского округа согласно статистическим данным на момент разработки.
2. При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования использованы:

Решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 22.05.2024 № 30/13 «Об утверждении Генерального плана городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области»;

Решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 11.07.2025 N 42/10 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Свободный»;

СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.01.2020 № 33/пр «Об утверждении свода правил «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»;

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Свердловской области, утвержденные Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области».
2. Селитебная территория формируется с учетом взаимоувязанного размещения жилых, общественно-деловых зон, отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон, улично-дорожной сети, озеленения и других территорий общего пользования для создания жилой среды, отвечающей современным социальным, санитарно-гигиеническим и градостроительным требованиям.
3. На территории городского округа к базовому показателю обеспеченности объектами и территориальной доступности РНГП СО применяется совокупность коэффициентов согласно таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ксэр | коэффициент, учитывающий социально-экономическое развитие  | 1,0 |
| 2 | Кагл | коэффициент, учитывающий вхождение в агломерацию | 1,01 |
| 4 | Кплотн\* | коэффициент, учитывающий плотность населения отдельных планировочных структур на территории населенного пункта | 0,97 |

\* плотность населения отдельных планировочных структур применяется в соответствии с таблицей 1 РНГП СО.

1. Нормативные показатели плотности застройки территориальных зон следует принимать по таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Территориальные зоны | Коэффициент застройки | Коэффициент плотности застройки |
| Жилая |
| Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности | 0,4 | 0,8 |
| Застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками | 0,3 | 0,6 |
| Застройка одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками  | 0,2 | 0,4 |
| Общественно-деловая |
| Многофункциональная застройка | 1,0 | 3,0 |
| Специализированная общественная застройка | 0,8 | 2,4 |
| Производственная  |
| Промышленная | 0,8 | 2,4 |
| Научно-производственная | 0,6 | 1,0 |
| Коммунально-складская | 0,6 | 1,8 |

Без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно-защитных зон.

Примечания:

1. Для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала (брутто) с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

Для производственных зон указанные коэффициенты приведены для кварталов производственной застройки, включающей один или несколько объектов.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. Границами кварталов являются красные линии.

4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения.

Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных учреждений и начальных школ).

Основными показателями плотности застройки являются:

коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала);

коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

Раздел 4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня доступности

Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 4.

Таблица 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N№п/п | Наименование ресурса | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Газоснабжение | значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступноститаких объектов для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами | Не нормируется |
| 2 | Электроснабжение | Не нормируется |
| 3 | Теплоснабжение | Не нормируется |
| 4 | Водоснабжение | Не нормируется |
| 5 | Водоотведение | Не нормируется |

1. Итоговые объемы ресурсов подлежат согласованию с ресурсоснабжающими организациями.

Автомобильные дороги местного значения

1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 5.

Таблица 5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Автомобильные дороги местного значения | Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами. |

Велодорожки и велополосы

1. Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа велодорожками и велополосами, и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 6.

Таблица 6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Велодорожки и велополосы | Доля от протяженности магистральных улиц, % | для нового строительства на незастроенных территориях | 100 | Не нормируется |
| для существующей застройки (в стесненных условиях) | 50 |

Парковки (парковочные места)

1. Значения расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа парковками (парковочными местами) и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 7.

Таблица 7.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Парковки (парковочные места) для жилой застройки | Кол-во парковочных мест на расчетную единицу Р1 кв. м жилых помещений | 1 | Пешеходная доступность, м | 50 |
| 2 | Парковки (парковочные места) для нежилой застройки | Кол-во парковочных мест на расчетную единицу | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=06.09.2023) | Пешеходная доступность, м | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=06.09.2023) |

Примечание: 1 Расчетная единица Р базового показателя устанавливается как средняя площадь квартир в многоквартирных жилых домах.

2. Расположение мест для парковки личного транспорта инвалидов принимаются в соответствии с требованиями СП 59.13330, СП 113.13330.

3. Значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности парковок (парковочных мест) для населения городского округа составляет:

- при освоении незастроенных территорий в районах с благоприятными инженерно-геологическими условиями – не более 800 м;

- при преобразовании застроенных территорий или в районах с неблагоприятными инженерно-геологическими условиями – не более 1 000 м.

4. Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа парковками (парковочными местами) при расчете для индивидуальной и блокированной жилой застройки составляет не менее 1 парковочного места на 1 домохозяйство.

На территориях индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки размещение парковок (парковочных мест) следует предусматривать в пределах земельных участков, предназначенных для размещения индивидуальных и блокированных жилых домов.

Общественный транспорт

1. К объектам общественного транспорта относятся остановочные пункты на линиях общественного транспорта.
2. Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами общественного транспорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 8.

Таблица 8.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина(м) |
| 1 | Остановочный пункт | Не нормируется | Пешеходная доступность, м | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=06.09.2023) |

Объекты образования

1. К объектам образования относятся:

1) дошкольные образовательные организации;

2) общеобразовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования;

3) организации дополнительного образования.

1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 9.

Таблица 9.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| в малоэт. застройке | в многоэт. застройке |
| 1 | Дошкольная образовательная организация | Кол-во мест для детей в возрасте 0 - 6 года на 1000 чел. | 54 | Пешеходная доступность, м | 500 | 300 | 500 |
| 2 | Общеобразовательная организация | Кол-во мест для детей в возрасте 7 - 18 года на 1000 чел. | 112 | Пешеходная доступность, м | 750 | 500 | 750 |
| 3 | Организация дополнительного образования | Кол-во мест для детей в возрасте 5 - 18 лет на 1000 чел. | 59 | Пешеходная доступность, м | 1500 | - |

Объекты библиотечного обслуживания

1. К объектам библиотечного обслуживания в области культуры и искусства относятся библиотеки (их филиалы).
2. Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами библиотечного обслуживания и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 10.

Таблица 10.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Библиотека, ее филиал | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 40 |

Организации по работе с детьми и молодежью

1. К организациям по работе с детьми и молодежью в области культуры и искусства относятся объекты культурно-досугового (клубного) типа.
2. Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами культурно-досугового (клубного) типа и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 11.

Таблица 11.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 40 |

Озеленение территорий

1. К озелененным территориям общего пользования относятся: лесные парки, парки (городские, районные, тематический), скверы, бульвары, сады, набережные.
2. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа озеленёнными территориями и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 12.

Таблица 12.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Озелененные территории общего пользования (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий)  | кв. м на 1 чел. | 13 | Транспортная доступность, мин. | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=06.09.2023) |
| Пешеходная доступность, м | Устанавливается в соответствии с [СП 476.1325800.2020](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=25612&date=06.09.2023) |

Благоустройство территорий

1. К объектам благоустройства территорий относятся площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физической культурой и массовым спортом
2. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа площадками для игр детей, площадками для отдыха взрослого населения и площадками для занятий физической культурой и массовым спортом должны быть не ниже значений, приведенных в таблице 13.

Таблица 13.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Площадки для игр детей | кв. м на 1 чел. | 0,4 | Не нормируется |
| 2 | Площадки отдыха взрослого населения | кв. м на 1 чел. | 0,1 | Не нормируется |
| 3 | Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом | кв. м на 1 чел. | 0,5 | Пешеходная доступность, м | 1500 |

Места захоронения

1. К местам захоронения и организации ритуальных услуг относятся кладбища традиционного типа захоронения и смешанного типа захоронения и крематории.
2. Значение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа кладбищами традиционного типа захоронения и смешанного типа захоронения, крематориями и максимально допустимого уровня территориальной доступности представлены в таблице 14.

Таблица 14.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Кладбище традиционного и смешанного захоронения | га на 1000 умерших | 0,5 | Не нормируется |

Расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения

1. Значение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа представлены в таблице 15.

Таблица 15.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности\* |
| Единица измерения | Величина  | Единицаизмерения | Величина  |
| **2.** | Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара | посещений в смену | 51,61 | пешеходная доступность, м | 800 |
| **5.** | Аптека | объектов на 10000 чел. | 1 | пешеходная доступность, м | 800 |
| Аптечный пункт | объектов на 10000 чел. | 1 | пешеходная доступность, м | 800 |

(\*) Определен по радиусу обслуживания медицинских учреждений.

**Расчетные показатели объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности**

1. Значение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа представлены в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта \* | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности (\*\*) |
| Единицаизмерения | Величина | Единицаизмерения | величина |
| **1.** | Пожарное депо | объект/ на 1000 жителей | 0,07 | транспортная доступность, мин. | 10 |
| **2.** | Количество пожарных автомобилей  | шт./ на 1000 жителей | 0,44 | - | - |

(\*) Размещение иных объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, кроме перечисленных в этой таблице, нормируется строительными нормами по проектированию систем наружного водоснабжения и иными нормативными документами.

(\*\*) За максимально допустимый уровень территориальной доступности дороги (улицы, проезда) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники принимается половина расстояния между соседними дорогами (улицами, проездами)